

# CADASTRE IMMOBILIARI als municipis de l'ÀREA METROPOLITANA 2021



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

DELEGACIÓ D'INNOVACIÓ I GESTIÓ DEL CONEIXEMENT  
OFICINA D'ESTADÍSTICA

**CADASTRE IMMOBILIARI ALS  
MUNICIPIS DE L'ÀREA  
METROPOLITANA**

**2021**



# AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

INNOVACIÓ I GESTIÓ DEL CONEIXEMENT

<http://www.valencia.es/val/estadistica>  
[estadistica@valencia.es](mailto:estadistica@valencia.es)

ELABORACIÓ:

Oficina d'Estadística de l'Ajuntament de València i personal contractat per la Universitat de València:

Coll Ortega, Didac  
Alba Villegas, Salvador  
Perales Díez, Jose Vicente  
Pans Vayá, Inés  
Rodríguez Ciria, María  
Requena Navarro, Rubén  
Requeni Zamora, Luis  
Viciano Román, Anna  
Morales Lorente, Tomás  
Moya Equiza, Carmiña  
Badenes Vázquez, Julia  
Pereda Fauste, Ricardo  
Martínez Ruiz, Francisco

## Índex

### 1. Cadastre immobiliari rústic

- 1.1. Variables cadastrals bàsiques. Resum Àrea Metropolitana 2021
- 1.1. b. Variables cadastrals bàsiques. Municipis Àrea Metropolitana 2021
- 1.2. Superfície segons tipus de cultiu (%). Resum Àrea Metropolitana 2021
- 1.2. b. Superfície segons tipus de cultiu (%). Municipis Àrea Metropolitana 2021
- 1.3. Subparcel·les (%) segons tipus de cultiu. Resum Àrea Metropolitana 2021
- 1.3. b. Subparcel·les (%) segons tipus de cultiu. Municipis Àrea Metropolitana 2021
- 1.4. Valor cadastral (%) segons tipus de cultiu. Resum Àrea Metropolitana 2021
- 1.4. b. Valor cadastral (%) segons tipus de cultiu. Municipis Àrea Metropolitana 2021

### 2. Cadastre immobiliari urbà

- 2.1. Variables cadastrals bàsiques. Resum Àrea Metropolitana 2021
- 2.1. b. Variables cadastrals bàsiques. Municipis Àrea Metropolitana 2021
- 2.2. Nombre de béns immobles per ús. Resum Àrea Metropolitana 2021
- 2.2. b. Nombre de béns immobles per ús. Municipis Àrea Metropolitana 2021
- 2.3. Valor cadastral total dels béns immobles segons ús. Resum Àrea Metropolitana 2021
- 2.3. b. Valor cadastral total dels béns immobles segons ús. Municipis Àrea Metropolitana 2021
- 2.4. Valor cadastral mitjà dels béns immobles per ús. Resum Àrea Metropolitana 2021
- 2.4. b. Valor cadastral mitjà dels béns immobles per ús. Municipis Àrea Metropolitana 2021
- 2.5. Nombre de parcel·les edificades segons propietat. Resum Àrea Metropolitana 2021
- 2.5. b. Nombre de parcel·les edificades segons propietat. Municipis Àrea Metropolitana 2021
- 2.6. Nombre de parcel·les edificades segons superfície. Resum Àrea Metropolitana 2021
- 2.6. b. Nombre de parcel·les edificades segons superfície. Municipis Àrea Metropolitana 2021
- 2.7. Nombre de parcel·les sense edificar segons superfície. Resum Àrea Metropolitana 2021
- 2.7. b. Nombre de parcel·les sense edificar segons superfície. Municipis Àrea Metropolitana 2021
- 2.8. Superfície de les parcel·les urbanes edificades i no edificades. Resum Àrea Metropolitana 2021
- 2.8. b. Superfície de les parcel·les urbanes edificades i no edificades. Municipis Àrea Metropolitana 2021

*Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre*

## Índice

### 1. Catastro inmobiliario rústico

- 1.1. Variables catastrales básicas. Resumen Área Metropolitana 2021
- 1.1.b. Variables catastrales básicas. Municipios Área Metropolitana 2021
- 1.2. Superficie según tipo de cultivo (%). Resumen Área Metropolitana 2021
- 1.2.b. Superficie según tipo de cultivo (%). Municipios Área Metropolitana 2021
- 1.3. Subparcelas (%) según tipo de cultivo. Resumen Área Metropolitana 2021
- 1.3.b. Subparcelas (%) según tipo de cultivo. Municipios Área Metropolitana 2021
- 1.4. Valor catastral (%) según tipo de cultivo. Resumen Área Metropolitana 2021
- 1.4.b. Valor catastral (%) según tipo de cultivo. Municipios Área Metropolitana 2021

### 2. Catastro inmobiliario urbano

- 2.1. Variables catastrales básicas. Resumen Área Metropolitana 2021
- 2.1.b. Variables catastrales básicas. Municipios Área Metropolitana 2021
- 2.2. Número de bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2021
- 2.2.b. Número de bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2021
- 2.3. Valor catastral total de los bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2021
- 2.3.b. Valor catastral total de los bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2021
- 2.4. Valor catastral medio de los bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2021
- 2.4.b. Valor catastral medio de los bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2021
- 2.5. Número de parcelas edificadas según propiedad. Resumen Área Metropolitana 2021
- 2.5.b. Número de parcelas edificadas según propiedad. Municipios Área Metropolitana 2021
- 2.6. Número de parcelas edificadas según superficie. Resumen Área Metropolitana 2021
- 2.6.b. Número de parcelas edificadas según superficie. Municipios Área Metropolitana 2021
- 2.7. Número de parcelas sin edificar según superficie. Resumen Área Metropolitana 2021
- 2.7.b. Número de parcelas sin edificar según superficie. Municipios Área Metropolitana 2021
- 2.8. Superficie de las parcelas urbanas edificadas y no edificadas. Resumen Área Metropolitana 2021
- 2.8.b. Superficie de las parcelas urbanas edificadas y no edificadas. Municipios Área Metropolitana 2021

Fuente: Área de Estadística. Dirección General del Catastro

**1.1. Variables cadastrals bàsiques. Resum Àrea Metropolitana 2021***1.1. Variables catastrales básicas. Resumen Área Metropolitana 2021*

	Superfície rústica	Parcel·les	Subparcel·les	Valor cadastral
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>41.693,1</b>	<b>99.814</b>	<b>117.067</b>	<b>631.765,7</b>
València	5.324,5	15.535	16.943	28.865,2
l'Horta Nord	10.054,9	33.032	38.186	165.427,9
l'Horta Oest	12.113,4	20.972	25.739	322.521,5
l'Horta Sud	13.847,4	29.485	35.236	111.797,1

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**1.1.b. Variables cadastrals bàsiques. Municipis Àrea Metropolitana 2021***1.1.b. Variables catastrales básicas. Municipios Área Metropolitana 2021*

	Any renovació	Superfície rústica	Parcel·les	Subparcel·les	Valor cadastral
<b>Àrea Metropolitana</b>		<b>41.693,1</b>	<b>99.814</b>	<b>117.067</b>	<b>631.765,7</b>
València	2001	5.324,5	15.535	16.943	28.865,2
Alaquàs	2008	133,6	361	418	2.132,9
Albal	2008	446,9	1.250	1.398	4.362,7
Albalat dels Sorells	2003	394,0	1.373	1.514	4.202,8
Alboraia/Alboraya	2008	625,8	2.960	2.736	27.477,9
Albuixech	2008	282,6	1.320	1.449	2.770,3
Alcàsser	2008	679,2	1.853	2.084	7.118,1
Aldaia	2003	1.212,9	3.038	3.339	58.639,1
Alfàfar	2008	888,9	1.950	2.074	3.838,8
Alfara del Patriarca	2008	143,7	628	649	1.727,9
Almàssera	2008	202,0	943	1.006	1.938,5
Benetússer	-	0,0	0	0	0,0
Beniparrell	2008	198,3	812	854	6.476,0
Bonrepòs i Mirambell	2006	50,7	221	231	499,0
Burjassot	2008	78,2	288	307	722,8
Catarroja	2003	1.026,2	2.782	3.079	6.459,4
Emperador	-	0,0	0	0	0,0
Foios	2006	562,5	1.954	2.124	13.148,6
Godella	2003	515,4	962	1.593	2.785,7
Llocnou de la Corona	-	0,0	0	0	0,0
Manises	2003	1.327,1	1.791	2.922	6.973,2
Massalfassar	2003	184,7	1.005	1.183	2.294,4
Massamagrell	2003	363,9	1.424	1.509	4.331,5
Massanassa	2006	390,2	1.126	1.166	1.785,3
Meliana	2006	352,6	1.850	1.944	3.422,5
Mislata	2008	39,8	35	48	3.480,1
Moncada	2008	1.068,8	2.339	2.870	9.700,6
Museros	2003	1.134,9	2.909	3.735	11.135,8
Paiporta	2008	162,0	502	552	1.439,7
Paterna	2003	1.934,7	2.940	3.589	30.318,3
Picanya	2008	569,5	1.350	1.451	19.185,8
Picassent	2001	7.690,4	12.584	17.078	64.159,9
Pobla de Farnals (la)	2003	195,9	895	922	2.092,2
Puçol	2001	1.344,7	4.969	5.336	19.374,1
Puig de Santa Maria, el	2003	2.135,7	5.551	7.513	52.000,3
Quart de Poblet	2003	1.277,6	2.203	2.720	43.744,2
Rafelbunyol	2006	234,8	640	737	2.737,7
Rocafort	2008	73,5	311	335	762,4
San Antonio de Benagéber	2008	352,9	790	963	3.153,9
Sedaví	2008	90,7	437	488	2.352,3
Silla	2008	2.274,8	6.189	6.463	13.805,0
Tavernes Blanques	2006	13,5	47	47	112,4
Torrent	2001	5.357,2	8.554	10.470	155.638,3
Vinalesa	2006	97,1	443	446	2.190,8
Xirivella	2008	261,0	700	782	2.409,6

*Notes:**1.- "Variables Cadastre, Any de renovació": unitats**2.- "Variables Cadastre, Superfície rústica": hectàrees**3.- "Variables Cadastre, Parcel·les": unitats**4.- "Variables Cadastre, Subparcel·les": unitats**5.- "Variables Cadastre, Valor cadastral": milers d'euros**Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.*

**1.2. Superfície segons tipus de cultiu (%). Resum Àrea Metropolitana 2021***1.2. Superficie según tipo de cultivo (%). Resumen Área Metropolitana 2021*

		Àrea Metropolitana	València	l'Horta Nord	l'Horta Oest	l'Horta Sud
	<b>Superfície Total</b>	<b>41.693,1</b>	<b>5.324,5</b>	<b>10.054,9</b>	<b>12.113,4</b>	<b>13.847,4</b>
Labor secà	(%)	1,5	0,1	0,2	3,0	1,3
	ha	626,2	5,3	23,3	367,6	174,0
Labor regadiu	(%)	23,7	46,4	20,7	12,3	27,1
	ha	9.896,7	2.470,6	2.080,5	1.492,8	3.756,8
Pastures i terrenys incultes	(%)	9,4	10	5,7	11,4	10,2
	ha	3.929,9	532,4	576,6	1.379,9	1.412,4
Olivar	(%)	0,3	0	0,0	0,8	0,1
	ha	122,3	0,0	1,6	99,8	15,7
Vinya	(%)	0,1	0	0,0	0,4	0,0
	ha	53,6	0,0	0,0	53,6	0,0
Cítrics	(%)	44,3	14,7	58,1	41,7	48,5
	ha	18.460,0	782,7	5.838,5	5.047,0	6.710,0
Fruiters	(%)	1,0	0,3	0,9	1,3	1,1
	ha	414,9	16,0	91,0	155,9	146,4
Fruits secs	(%)	0,7	0	0,4	1,5	0,3
	ha	274,6	0,0	37,7	182,2	38,5
Plantes subtropicals i mediterrànies	(%)	3,3	1	1,2	8,6	1,1
	ha	1.376,0	53,2	119,8	1.041,8	153,8
Espècies fusteres amb creixement lent	(%)	2,4	7,7	0,4	4,3	0,2
	ha	999,9	410,0	43,3	520,7	23,1
Espècies fusteres amb creixement ràpid	(%)	0,0	0	0,0	0,0	0,0
	ha	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0
Altres	(%)	13,3	19,8	12,4	14,6	10,2
	ha	5.538,3	1.054,2	1.242,8	1.772,1	1.416,1

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.



1.2.b. Superfície segons tipus de cultiu (% i ha). Municipis Àrea Metropolitana 2020  
1.2.b. Superfície según tipo de cultivo (% y ha). Municipios Área Metropolitana 2020

	Superfície		Labor secà		Labor regadiu		Pastures i terrenys incultes		Olivar		Vinya		Cítrics		Fruiters		Fruïts secs		Plantes subtropicals i mediterrànies		Espècies fusteres amb creixement lent		Espècies fusteres amb creixement ràpid		Altres	
	Total	(%)	ha	(%)	ha	(%)	ha	(%)	ha	(%)	ha	(%)	ha	(%)	ha	(%)	ha	(%)	ha	(%)	ha	(%)	ha	(%)	ha	(%)
Àrea Metropolitana	41.693,1	1,5	626,2	23,7	9.896,7	9,4	3.929,9	0,3	122,3	0,1	53,6	44,3	18.460,0	1,0	414,9	0,7	274,6	3,3	1.376,0	2,4	999,9	0,0	0,7	13,3	5.538,3	
València	5.324,5	0,1	5,3	46,4	2.470,6	10,0	532,4	0,0	0,0	0,0	0,0	14,7	782,7	0,3	16,0	0,0	0,0	1,0	53,2	7,7	410,0	0,0	0,0	19,8	1.054,2	
Alaquàs	133,6	0,4	0,5	32,9	44,0	3,0	4,0	0,0	0,0	0,0	0,0	35,6	47,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,1	6,8	0,0	0,0	23,0	30,7		
Albal	446,9	0,0	0,0	30,8	137,6	6,0	26,8	0,0	0,0	0,0	0,0	48,8	218,1	0,2	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14,2	63,5	
Albaldà dels Sorells	394,0	0,1	0,4	12,6	49,6	3,0	11,8	0,0	0,0	0,0	0,0	73,7	290,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,6	41,8	
Alboraia/Alboraya	625,8	0,0	0,0	74,8	468,1	1,0	6,3	0,0	0,0	0,0	0,0	2,1	13,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	22,1	138,3	
Albuñech	282,6	0,0	0,0	33,7	95,2	1,0	2,8	0,0	0,0	0,0	0,0	49,9	141,0	0,1	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,3	43,2	
Alcàsser	679,2	0,2	1,4	13,8	937,6	2,0	13,6	0,0	0,0	0,0	0,0	75,7	514,2	0,2	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	0,7	8,0	54,3	
Aldida	1.212,9	2,2	26,7	26,8	325,1	5,0	60,6	0,2	2,4	0,0	0,0	46,6	565,2	1,0	12,1	0,2	2,4	4,0	48,5	0,0	0,0	0,0	0,0	14,0	169,8	
Alfàfar	888,9	0,2	1,8	85,5	760,0	2,0	17,8	0,0	0,0	0,0	0,0	3,5	31,1	0,1	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,7	77,3	
Aifira del Patriarca	143,7	0,0	0,0	13,5	19,4	1,0	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0	68,6	98,6	0,5	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	16,4	23,6	
Almàssera	202,0	0,0	0,0	77,9	157,4	1,0	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,2	20,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,9	22,0	
Benetússer	0,0	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	
Beniparrèl	198,3	0,0	0,0	17,5	34,7	3,0	5,9	0,0	0,0	0,0	0,0	63,7	126,3	0,3	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,5	30,7	
Boirepòs i Mirambell	50,7	0,0	0,0	31,9	16,2	1,0	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	51,3	26,0	0,0	2,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,3	5,7	
Burjassot	78,2	0,0	0,0	56,7	44,3	1,0	0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	22,8	17,8	0,7	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	18,8	14,7	
Catarroja	1.026,2	0,1	1,0	56,4	578,7	4,0	41,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25,2	258,6	0,2	2,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14,1	144,7	
Empedrador	0,0	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	
Faios	562,5	0,0	0,0	18,9	106,3	4,0	22,5	0,0	0,0	0,0	0,0	69,7	392,1	0,1	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7,3	41,1	
Godella	515,4	2,7	13,9	14,7	75,8	20,0	103,1	0,1	0,5	0,0	0,0	36,4	187,6	0,5	2,6	4,1	21,1	8,0	41,2	5,4	27,8	0,0	8,1	41,7		
Llocnou de la Corona	0,0	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	0,0	-	
Manises	1.327,1	6,4	84,9	7,6	100,9	8,0	106,2	1,6	21,2	0,0	0,0	34,3	455,2	1,1	14,6	0,6	8,0	11,0	146,0	3,4	45,1	0,0	0,0	26,0	345,1	
Massafassar	184,7	0,0	0,0	24,2	44,7	8,0	14,8	0,0	0,0	0,0	0,0	48,6	89,8	0,2	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	19,0	35,1	
Massamagrell	363,9	0,0	0,0	4,7	17,1	3,0	10,9	0,0	0,0	0,0	0,0	78,3	284,9	1,1	4,0	0,1	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	12,8	46,6	
Massanassa	390,2	0,0	0,0	72,8	284,0	5,0	19,5	0,0	0,0	0,0	0,0	4,0	15,6	0,4	1,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	17,8	69,4	
Mèliana	352,6	0,0	0,0	73,5	259,2	3,0	10,6	0,0	0,0	0,0	0,0	12,9	45,5	0,2	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,4	36,7	
Miada	39,8	0,0	0,0	7,3	2,9	7,0	2,8	0,0	0,0	0,0	0,0	2,1	0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	83,6	33,3	
Moncada	1.068,8	0,6	6,4	9,7	103,7	6,0	64,1	0,1	1,1	0,0	0,0	65,1	695,8	0,2	2,1	1,2	12,8	4,0	42,8	1,3	13,9	0,0	0,0	11,8	126,1	
Musecos	1.134,9	0,0	0,0	5,7	64,7	4,0	45,4	0,0	0,0	0,0	0,0	75,5	856,8	0,2	1,1	0,3	3,4	1,0	11,3	0,1	1,1	0,0	0,0	13,3	150,9	
Païporta	162,0	0,1	0,2	41,9	67,9	5,0	8,1	0,2	0,3	0,0	0,0	29,9	48,4	0,4	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	22,5	36,4	
Paterna	1.934,7	3,1	60,0	4,1	79,3	21,0	406,3	0,9	17,4	0,0	0,0	15,1	292,1	0,7	13,5	3,0	58,0	19,0	367,6	19,8	383,1	0,0	0,0	13,3	257,3	
Picanya	569,5	0,5	2,8	20,5	116,8	2,0	11,4	0,0	0,0	0,0	0,0	61,4	349,7	0,1	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,5	88,3	
Picassent	7.690,4	2,2	169,2	5,1	392,2	16,0	1.230,5	0,2	15,4	0,0	0,0	64,0	4.921,8	1,8	138,4	0,5	38,5	2,0	153,8	0,3	23,1	0,0	0,0	7,9	607,5	
Pòbda de Farnals (la)	195,9	0,0	0,0	7,4	14,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	75,1	147,1	1,2	2,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	16,3	31,9	
Pozoblanc	1.344,7	0,0	0,0	10,0	134,5	7,0	94,1	0,0	0,0	0,0	0,0	65,4	879,4	3,6	48,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14,9	188,3	
Puig de Santa Maria, el	2.135,7	0,0	0,0	15,4	328,9	8,0	170,9	0,0	0,0	0,0	0,0	64,3	1.373,2	1,1	23,5	0,0	0,0	0,0	1,0	21,4	0,0	0,0	0,0	10,2	217,8	
Quart de Poblet	1.277,6	2,5	31,9	14,3	182,7	11,0	140,5	0,8	10,2	0,0	0,0	51,0	651,6	0,6	7,7	0,1	1,3	4,0	51,1	0,0	0,0	0,0	0,0	15,7	200,6	
Rafelbunyol	234,8	0,0	0,0	2,9	6,8	5,0	11,7	0,0	0,0	0,0	0,0	82,8	194,4	0,6	1,4	0,0	0,0	1,0	2,3	0,0	0,0	0,0	0,0	7,7	18,1	
Rocafort	73,5	3,3	2,4	35,4	26,0	2,0	1,5	0,0	0,0	0,0	0,0	52,6	38,7	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6	0,4	0,0	0,0	5,1	3,7	
San Antonio de Benagéber	352,9	15,9	56,1	27,2	96,0	8,1	28,6	1,5	5,3	0,0	0,0	23,2	81,9	1,6	5,6	4,6	16,2	2,1	7,4	0,8	2,8	0,0	0,0	15,0	52,9	
Sedaví	90,7	0,5	0,5	75,0	68,0	4,0	3,6	0,0	0,0	0,0	0,0	2,9	2,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	17,6	16,0	
Silla	2.274,8	0,0	0,0	58,9	1.339,9	2,0	45,5	0,0	0,0	0,0	0,0	25,2	573,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,9	316,2	
Tavernes Blanques	13,5	0,0	0,0	53,9	7,3	3,0	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	10,5	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	32,6	4,4	
Torret	5.357,2	3,0	160,7	9,7	519,6	12,0	642,9	0,9	48,2	1,0	53,6	48,8	2.614,3	2,0	107,1	2,1	112,5	8,0	428,6	1,6	85,7	0,0	0,0	10,9	583,9	
Vinassa	97,1	0,0	0,0	42,1	40,9	1,0	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	45,5	44,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,4	11,1	
Xirivella	261,0	0,0	0,0	46,6	121,6	2,0	5,2	0,1	0,3	0,0	0,0	27,0	70,5	0,1	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	24,2	63,2	

Notes:

1.- "Variables Cadastre, Superfície total": hectàrees

2.- "Variables Cadastre, Superfície segons tipus de cultiu": hectàrees i percentatge

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**1.3. Subparcel·les i percentatge segons tipus de cultiu. Resum Àrea Metropolitana 2021***1.3. Subparcelas y porcentaje según tipo de cultivo. Resumen Área Metropolitana 2021*

		Àrea				
		Metropolitana	València	l'Horta Nord	l'Horta Oest	l'Horta Sud
<b>Total Subparcel·les</b>		<b>117.067</b>	<b>16.943</b>	<b>38.186</b>	<b>25.739</b>	<b>35.236</b>
Labor secà	Nombre	1.406	85	67	701	411
	%	1,2	0,5	0,2	2,7	1,2
Labor regadiu	Nombre	32.604	8.895	8.300	4.762	10.414
	%	27,9	52,5	21,7	18,5	29,6
Pastures i terrenys incultes	Nombre	17.782	1.559	4.426	5.201	6.428
	%	15,2	9,2	11,6	20,2	18,2
Olivar	Nombre	333	0	9	238	71
	%	0,3	0,0	0,02	0,9	0,2
Vinya	Nombre	73	0	0	73	0
	%	0,1	0,0	0,0	0,3	0,0
Cítrics	Nombre	43.671	3.033	17.995	8.356	14.129
	%	37,3	17,9	47,1	32,5	40,1
Fruiters	Nombre	1.599	85	483	617	381
	%	1,4	0,5	1,3	2,4	1,1
Fruits secs	Nombre	510	0	77	311	85
	%	0,4	0,0	0,2	1,2	0,2
Plantes subtropicals i mediterrànies	Nombre	2.335	152	242	1.669	256
	%	2,0	0,9	0,6	6,5	0,7
Espècies fusteres amb creixement lent	Nombre	507	68	69	343	17
	%	0,4	0,4	0,2	1,3	0,05
Espècies fusteres amb creixement ràpid	Nombre	6	0	0	0	6
	%	0,01	0,0	0,0	0,0	0,02
Altres	Nombre	16.240	3.067	6.518	3.468	3.033
	%	13,9	18,1	17,1	13,5	8,6

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

## 1.3.b. Subparcel·les i percentatge segons tipus de cultiu. Municipis Àrea Metropolitana 2020

## 1.3.b. Subparcel·les y porcentaje según tipo de cultivo. Municipis Área Metropolitana 2020

	Labor seca		Labor regadiu		Pastures i terrenys incultes		Olivar		Vinya		Cítrics		Fruïters		Fruïts secs		Plantes subtropicals i mediterrànies		Espècies fustes amb creixement lent		Espècies fustes amb creixement ràpid		Altres			
	Sub- parcel·les	%	Sub- parcel·les	%	Sub- parcel·les	%	Sub- parcel·les	%	Sub- parcel·les	%	Sub- parcel·les	%	Sub- parcel·les	%	Sub- parcel·les	%	Sub- parcel·les	%	Sub- parcel·les	%	Sub- parcel·les	%	Sub- parcel·les	%		
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>117.067</b>	<b>1.406</b>	<b>1,2</b>	<b>32.604</b>	<b>27,9</b>	<b>17.782</b>	<b>15,2</b>	<b>333</b>	<b>0,3</b>	<b>73</b>	<b>0,1</b>	<b>43.671</b>	<b>37,3</b>	<b>1.599</b>	<b>1,4</b>	<b>510</b>	<b>0,4</b>	<b>2.335</b>	<b>2,0</b>	<b>507</b>	<b>0,4</b>	<b>6</b>	<b>0,0</b>	<b>16.240</b>	<b>13,9</b>	
València	16.943	85	0,5	8.895	52,5	1.559	9,2	0	0	0	0	3.033	17,9	85	0,5	0	0	152	0,9	68	0,4	0	0	3.067	18,1	
Aldaia	418	2	0,4	163	38,9	47	11,2	0	0	0	0	124	29,6	0	0	0	0	0	0	5	1,1	0	0	79	18,5	
Albal	1.398	0	0	488	34,9	189	13,5	0	0	0	0	584	41,8	4	0,3	0	0	0	0	0	0	0	0	133	9,5	
Albalat dels Sorells	1.514	2	0,1	182	12	127	8,4	0	0	0	0	949	62,7	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	254	16,8	
Alboreia/Alboraya	2.736	0	0	1.710	62,5	88	3,2	0	0	0	0	55	2	5	0,2	0	0	0	0	0	0	0	0	878	32,1	
Albuñech	1.449	0	0	427	29,5	142	9,8	0	0	0	0	584	40,2	3	0,2	0	0	0	0	0	0	0	0	293	20,2	
Alcázar	2.084	4	0,2	298	14,3	194	9,3	0	0	0	0	1.432	68,7	6	0,3	0	0	0	0	0	0	0	0	144	6,8	
Aldia	3.339	37	1,1	1.038	31,1	454	13,6	7	0,2	0	0	1.065	31,9	67	2	7	0,2	63	1,9	0	0	0	0	601	18	
Alfàfar	2.074	25	1,2	1.647	79,4	156	7,5	0	0	0	0	89	4,3	6	0,3	0	0	0	0	0	0	0	0	151	7,3	
Alfara del Patriarca	649	0	0	71	11	34	5,3	0	0	0	0	406	62,5	3	0,4	0	0	0	0	0	0	0	0	135	20,8	
Almiserà	1.006	0	0	616	61,2	88	8,7	0	0	0	0	82	8,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	220	21,9	
Benetússer	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	
Beniparral	854	0	0	168	19,7	104	12,2	0	0	0	0	459	53,8	3	0,4	0	0	0	0	0	0	0	0	119	13,9	
Bonrepòs i Mirambell	231	0	0	68	29,4	23	9,9	0	0	0	0	85	36,7	14	6	0	0	0	0	0	0	0	0	42	18	
Burjassot	307	0	0	182	59,2	18	5,8	0	0	0	0	54	17,5	1	0,3	0	0	0	0	0	0	0	0	53	17,2	
Catarroja	3.079	15	0,5	1.620	52,6	342	11,1	0	0	0	0	684	22,2	15	0,5	0	0	0	0	0	0	0	0	403	13,1	
Empedrat	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	
Foios	2.124	0	0	376	17,7	272	12,8	0	0	0	0	1.117	52,6	2	0,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	357	16,8
Godella	1.593	49	3,1	229	14,4	652	40,9	2	0,1	0	0	342	21,5	30	1,9	21	1,3	76	4,8	40	2,5	0	0	151	9,5	
Libenou de la Corona	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	
Manises	2.922	234	8	432	14,8	806	27,6	53	1,8	0	0	687	23,5	44	1,5	20	0,7	216	7,4	76	2,6	0	0	354	12,1	
Massafassar	1.183	0	0	278	23,5	97	8,2	0	0	0	0	629	53,2	4	0,3	0	0	0	0	0	0	0	0	175	14,8	
Massamagrell	1.509	0	0	74	4,9	121	8,2	2	0,1	0	0	1.034	68,5	20	1,3	2	0,1	14	0,9	0	0	0	0	244	16,2	
Massanasa	1.166	0	0	781	67	134	11,5	1	0,1	0	0	78	6,7	13	1,1	0	0	0	0	0	0	0	0	159	13,6	
Meliana	1.944	0	0	1.044	53,7	156	8	0	0	0	0	183	9,4	4	0,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	558	28,3
Mislata	48	0	0	20	41,6	9	18,7	0	0	0	0	8	16,6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	23,1	
Moncada	2.870	14	0,5	235	8,2	491	17,1	6	0,2	0	0	1.550	54	6	0,2	29	1	49	1,7	20	0,7	0	0	471	16,4	
Museros	3.735	0	0	291	7,8	557	14,9	0	0	0	0	2.181	58,4	0	0	19	0,5	45	1,2	7	0,2	0	0	635	17	
Paiporta	552	2	0,3	238	43,1	75	13,5	2	0,3	0	0	164	29,7	2	0,3	0	0	0	0	0	0	0	0	71	12,8	
Palerna	3.589	57	1,6	258	7,2	825	23	43	1,2	0	0	1.070	29,8	29	0,8	61	1,7	574	16	147	4,1	0	0	524	14,6	
Picanya	1.451	9	0,6	289	19,9	102	7	3	0,2	0	0	781	53,8	3	0,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	266	18,3
Picassent	17.078	359	2,1	1.315	7,7	4.867	28,5	68	0,4	0	0	8.505	49,8	324	1,9	85	0,5	256	1,5	17	0,1	0	0	1.281	7,5	
Pobla de Farnals (ls)	922	0	0	77	8,4	20	2,2	0	0	0	0	671	72,8	6	0,7	0	0	0	0	0	0	0	0	147	15,9	
Paçol	5.336	0	0	566	10,6	395	7,4	0	0	0	0	3.372	63,2	261	4,9	0	0	21	0,4	0	0	0	0	720	13,5	
Puig de Santa Maria, el	7.513	0	0	1.578	21	1.007	13,4	0	0	0	0	3.922	52,2	120	1,6	8	0,1	30	0,4	0	0	0	0	849	11,3	
Quart de Poblet	2.720	49	1,8	544	20	462	17	16	0,6	0	0	1.004	36,9	14	0,5	3	0,1	92	3,4	0	0	0	0	536	19,7	
Rafelbunyol	737	0	0	26	3,5	94	12,8	0	0	0	0	447	60,7	4	0,5	0	0	6	0,8	0	0	0	0	160	21,7	
Rocafort	335	2	0,5	69	20,5	25	7,4	0	0	0	0	151	45	0	0	0	0	1	0,2	2	0,5	0	0	87	25,9	
San Antonio de Benagüeler	963	138	14,3	233	24,2	169	17,6	15	1,6	0	0	158	16,4	34	3,5	37	3,8	15	1,6	11	1,1	0	0	153	15,9	
Sedaví	488	11	2,2	350	71,7	58	11,8	0	0	0	0	14	2,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	56	11,5	
Silla	6.463	0	0	3.509	54,3	310	4,8	0	0	0	0	2.120	32,8	6	0,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	517	8
Tavernes Blanques	47	0	0	27	57,4	3	6,3	0	0	0	0	3	6,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	30	
Torresant	10.470	314	3	1.654	15,8	2.429	23,2	115	1,1	73	0,7	3.392	32,4	461	4,4	220	2,1	722	6,9	115	1,1	0	0	974	9,3	
Vinalesa	446	0	0	174	39	19	4,2	0	0	0	0	178	39,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75	16,9	
Xirivella	782	0	0	363	46,4	66	8,4	1	0,1	0	0	227	29	1	0,1	0	0	0	0	0	0	0	0	125	16	

Notes:

1.- "Variables Cadastre. Subparcel·les total": nombre

2.- "Variables Cadastre. Subparcel·les segons tipus de cultiu": nombre i percentatge

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**1.4. Valor cadastral (%) segons tipus de cultiu. Resum Àrea Metropolitana 2021***1.4. Valor catastral (%) según tipo de cultivo. Resumen Área Metropolitana 2021*

	Àrea					
	Metropolitana	València	l'Horta Nord	l'Horta Oest	l'Horta Sud	
<b>Total</b>	<b>631.766</b>	<b>28.865</b>	<b>165.428</b>	<b>322.522</b>	<b>111.797</b>	
Labor secà	357	0	3	325	7	
%	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0	
Labor regadiu	150.042	18.878	50.228	54.020	25.329	
%	23,7	65,4	30,4	16,7	22,7	
Pastures i terrenys incultes	1.865	231	265	717	652	
%	0,3	0,8	0,2	0,2	0,6	
Olivar	40	0	0	37	0	
%	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	
Vinya	467	0	0	467	0	
%	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0	
Cítrics	464.605	9.439	113.015	256.730	83.986	
%	73,5	32,7	68,3	79,6	75,1	
Fruïters	8.090	115	1.513	4.987	1.411	
%	1,3	0,4	0,9	1,5	1,3	
Fruits secs	1017	0	53	936	0	
%	0,2	0,0	0,0	0,3	0,0	
Plantes subtropicals i mediterrànies	2.564	29	33	2.499	0	
%	0,4	0,1	0,0	0,8	0,0	
Espècies fusteres amb creixement lent	462	58	3	401	0	
%	0,1	0,2	0,0	0,1	0,00	
Espècies fusteres amb creixement ràpid	0	0	0	0	0	
%	0,00	0,0	0,0	0,0	0,00	
Altres	2.256	115	314	1.403	411	
%	0,4	0,4	0,2	0,4	0,4	

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**1.4.b. Valor cadastral (%) segons tipus de cultiu. Municipis Àrea Metropolitana 2021**1.4.b. *Valor catastral (%) según tipo de cultivo. Municipios Área Metropolitana 2021*

	Total		Labor seca		Labor regadiu		Pastures i terrenys incultes		Olivar		Vinya		Cítrics		Fruïters		Fruïts secs		Plantes subtropicals i mediterrànies		Especies fusteres amb creixement lent		Especies fusteres amb creixement ràpid		Altres			
	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>631.765,7</b>				<b>150.042,2</b>	<b>23,7</b>	<b>1.865,1</b>	<b>0,3</b>	<b>40,4</b>	<b>0,0</b>	<b>466,9</b>	<b>0,1</b>	<b>464.605,4</b>	<b>73,5</b>	<b>8.090,2</b>	<b>1,3</b>	<b>1.016,9</b>	<b>0,2</b>		<b>2.564,1</b>	<b>0,4</b>	<b>461,6</b>	<b>0,1</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>2.255,7</b>	<b>0,4</b>	
València	28.865,2	0,0	0	18.877,8	65,4	230,9	0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	4.938,9	32,7	115,5	0,4	0,0	0	0,0	28,9	0,1	57,7	0,2	0,0	0	115,5	0,4		
Alaquàs	2.132,9	0,0	0	1.019,6	47,8	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.109,1	52	0,0	0	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	4,3	0,2	
Albal	4.362,7	0,0	0	1.204,1	27,6	248,7	5,7	0,0	0,0	0,0	0,0	2.892,5	66,3	8,7	0,2	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	8,7	0,2	
Albalat dels Sorells	4.202,8	0,0	0	479,1	11,4	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	3.706,8	88,2	0,0	0	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	16,8	0,4	
Alborià/Alboraya	27.477,9	0,0	0	26.653,6	97	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	796,9	2,9	0,0	0	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	27,5	0,1	
Ailboxech	2.770,3	0,0	0	1.044,4	37,7	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.720,4	62,1	2,8	0,1	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	2,8	0,1	
Alcàsser	7.118,1	0,0	0	747,4	10,5	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	6.342,3	89,1	21,4	0,3	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	7,1	0,1	
Aldaia	58.639,1	0,0	0	17.064,0	29,1	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	40.519,7	69,1	703,7	1,2	0,0	0	0,0	58,6	0,1	0,0	0	0,0	0	0,0	0	293,2	0,5
Alfàbar	3.838,8	0,0	0	3.447,2	89,8	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	388,5	9,6	15,4	0,4	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	7,7	0,2	
Alfara del Patriarca	1.727,9	0,0	0	257,5	14,9	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.488,3	84,4	8,6	0,5	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	3,5	0,2	
Almàssera	1.938,5	0,0	0	1.702,0	87,8	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	234,6	12,1	0,0	0	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	1,9	0,1	
Benetússer	0,0	-	0	-	-	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	
Beniparrell	6.476,0	0,0	0	1.230,4	19	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	5.213,1	80,5	19,4	0,3	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	13,0	0,2	
Bonrepòs i Mirambell	499,0	0,0	0	184,6	37	2,0	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	289,4	58	22,0	4,4	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	1,0	0,2	
Burjassot	722,8	0,0	0	492,2	68,1	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	223,3	30,9	5,8	0,8	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	1,4	0,2	
Catarroja	6.459,4	0,0	0	3.384,7	52,4	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	3.042,4	47,1	19,4	0,3	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	12,9	0,2	
Emperador	0,0	-	0	-	-	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	
Foios	13.148,6	0,0	0	2.524,5	19,2	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	10.597,8	80,6	13,1	0,1	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	13,1	0,1	
Godella	2.785,7	2,8	0,1	727,1	26,1	2,8	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	1.969,5	70,7	19,5	0,7	33,4	1,2	13,9	0,5	2,8	0,1	0,0	0	0,0	0	13,9	0,5	
Llocnou de la Corona	0,0	-	0	-	-	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	
Márnas	6.973,2	34,9	0,5	983,2	14,1	0,0	0	7,0	0,1	0,0	0,0	5.676,2	81,4	146,4	2,1	13,9	0,2	76,7	1,1	7,0	0,1	0,0	0	0,0	0	27,9	0,4	
Massalfassar	2.294,4	0,0	0	738,8	32,2	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.548,7	67,5	4,6	0,2	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	2,3	0,1	
Massamagrell	4.331,5	0,0	0	246,9	5,7	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	4.028,3	93	52,0	1,2	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	4,3	0,1	
Massanassa	1.785,3	0,0	0	1.471,1	82,4	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	175,0	9,8	21,4	1,2	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	5,4	0,3	
Meliana	3.422,5	0,0	0	2.792,8	81,6	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	616,1	18	6,8	0,2	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	6,8	0,2	
Mislata	3.480,1	0,0	0	2.815,4	80,9	3,5	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	657,7	18,9	0,0	0	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	3,5	0,1	
Moncada	9.700,6	0,0	0	1.125,3	11,6	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	8.488,0	87,5	19,4	0,2	19,4	0,2	19,4	0,2	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	29,1	0,3	
Museros	11.135,8	0,0	0	657,0	5,9	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	10.434,3	93,7	11,1	0,1	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	33,4	0,3	
Paiporta	1.439,7	0,0	0	765,9	53,2	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	662,2	46	8,6	0,6	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	2,9	0,2	
Paterna	30.318,3	91,0	0,3	5.578,6	18,4	91,0	0,3	30,3	0,1	0,0	0,0	21.920,1	72,3	606,4	2	454,8	1,5	1.030,8	3,4	394,1	1,3	0,0	0	0,0	0	121,3	0,4	
Picanya	19.185,8	0,0	0	4.144,1	21,6	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	14.984,1	78,1	19,2	0,1	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	38,4	0,2	
Picassent	64.159,9	0,0	0	3.849,6	6	192,5	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	58.513,8	91,2	1.283,2	2	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	320,8	0,5	
Pòbila de Farnals (la)	2.092,2	0,0	0	171,6	8,2	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.893,4	90,5	23,0	1,1	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	4,2	0,2	
Puçol	19.374,1	0,0	0	2.111,8	10,9	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	16.487,4	85,1	736,2	3,8	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	38,7	0,2	
Puig de Santa Maria, el	52.000,3	0,0	0	6.812,0	13,1	260,0	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	44.252,2	85,1	572,0	1,1	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	104,0	0,2	
Quart de Poblet	43.744,2	43,7	0,1	7.567,7	17,3	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	35.520,3	81,2	393,7	0,9	0,0	0	87,5	0,2	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	131,2	0,3	
Rafelbunyol	2.737,7	0,0	0	79,4	2,9	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	2.636,4	96,3	16,4	0,6	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	5,5	0,2	
Rocafort	762,4	0,0	0	305,0	40	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	455,9	59,8	0,0	0	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	1,5	0,2	
San Antonio de Benagéber	3.153,9	22,1	0,7	1.586,4	50,3	0,0	0	3,2	0,1	0,0	0,0	1.435,0	45,5	63,1	2	28,4	0,9	3,2	0,1	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	12,6	0,4	
Sedaví	2.352,3	7,1	0,3	2.119,4	90,1	98,8	4,2	0,0	0,0	0,0	0,0	122,3	5,2	0,0	0	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	4,7	0,2	
Silla	13.805,0	0,0	0	7.109,6	51,5	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	6.654,0	48,2	13,8	0,1	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	27,6	0,2	
Tavernes Blanques	0,0	0,0	0	95,5	85	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	16,7	14,9	0,0	0	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0	0,1	0,1	
Torrevicent	155.638,3	155,6	0,1	13.284,9	8,6	622,6	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	466,9	0,3	135.405,3	87	3.112,8	2	466,9	0,3	1.245,1	0,8	0,0	0	0,0	0	778,2	0,5	
Vinuesa	2.190,8	0,0	0	1.027,5	46,9	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.161,1	53	0,0	0	0,0												

**2.1. Variables cadastrals bàsiques. Resum Àrea Metropolitana 2021***2.1. Variables catastrales básicas. Resumen Área Metropolitana 2021*

	Parcel·les urbanes	Superfície parcel·les urbanes	Béns immobles	Valor cadastral construcció	Valor cadastral sòl	Valor cadastral total
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>154.511</b>	<b>12.348,2</b>	<b>1.254.069</b>	<b>35.663.738,3</b>	<b>31.037.353,0</b>	<b>66.701.091,3</b>
València	40.728	2.962,9	683.388	19.637.412,0	12.546.362,0	32.183.774,0
l'Horta Nord	40.100	2.950,2	176.260	5.095.480,2	5.489.125,1	10.584.605,4
l'Horta Oest	42.482	4.134,8	260.130	7.037.804,8	9.253.934,9	16.291.739,7
l'Horta Sud	31.201	2.300,3	134.291	3.893.041,2	3.747.931,0	7.640.972,2

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.1.b. Variables cadastrals bàsiques. Municipis Àrea Metropolitana 2021***2.1.b. Variables catastrales básicas. Municipios Área Metropolitana 2021*

	Any de l'última valoració	Parcel·les urbanes	Superfície parcel·les urbanes	Béns immobles	Valor cadastral construcció	Valor cadastral sòl	Valor cadastral total
<b>Àrea Metropolitana</b>		<b>156.812</b>	<b>12.688,2</b>	<b>1.258.913</b>	<b>35.956.561,8</b>	<b>31.315.586,8</b>	<b>67.272.148,6</b>
València	1998	40.728	2962,9	683.388	19.637.412,0	12.546.362,0	32.183.774,0
Alaquàs	2010	2.545	162,4	20.359	511.986,8	572.143,7	1.084.130,5
Albal	2004	2.958	208,6	12.632	351.681,2	413.011,9	764.693,1
Albalat dels Sorells	2003	1.133	50,8	3.015	79.907,3	76.692,9	156.600,3
Alboraia/Alboraya	2010	1.931	137,1	19.094	635.391,6	875.696,9	1.511.088,5
Albuixech	2005	1.068	125,8	2.897	129.539,2	127.675,7	257.215,0
Alcàsser	2003	2.443	150,1	7.840	281.605,6	139.149,9	420.755,5
Aldaia	2009	3.490	275,2	22.279	612.669,9	650.369,0	1.263.038,9
Alfafar	2006	2.108	155,1	13.892	450.866,7	515.900,7	966.767,4
Alfara del Patriarca	2007	795	39,4	2.974	88.889,0	95.506,6	184.395,6
Almàssera	2001	914	45,5	5.744	124.847,3	88.898,6	213.745,9
Benetússer	2009	1.305	53,4	11.698	202.611,4	289.714,0	492.325,5
Beniparrell	2008	1.069	131,9	2.169	120.626,0	259.681,0	380.307,0
Bonrepòs i Mirambell	2002	629	37,8	3.044	80.760,1	56.550,7	137.310,9
Burjassot	2000	3.585	173,9	26.954	668.036,4	325.544,1	993.580,4
Catarroja	2003	4.061	198,9	22.039	575.232,1	428.489,2	1.003.721,3
Emperador	1995	70	1,9	463	8.497,1	2.616,7	11.113,9
Foios	2007	1.215	58,2	5.064	158.408,3	201.105,2	359.513,5
Godella	2003	2.835	260,1	7.068	301.587,0	380.484,0	682.071,0
Llocnou de la Corona	2012	75	1,0	87	2.946,1	3.095,9	6.041,9
Manises	2006	4.775	417,0	22.491	669.211,8	729.294,9	1.398.506,8
Massalfassar	2008	848	78,0	2.068	86.422,5	136.630,3	223.052,8
Massamagrell	2013	2.962	139,6	11.571	341.736,5	315.828,3	657.564,8
Massanassa	2002	2.331	128,0	7.714	251.499,0	246.003,4	497.502,4
Meliana	2004	1.946	83,3	7.839	180.081,8	194.086,4	374.168,1
Mislata	2008	1.737	123,9	36.311	615.403,3	1.255.662,1	1.871.065,5
Moncada	1999	4.605	381,9	14.404	370.492,0	323.560,7	694.052,7
Museros	2004	1.639	102,5	5.321	171.428,9	135.720,6	307.149,5
Païporta	2006	2.612	160,0	17.951	485.851,3	439.757,0	925.608,3
Paterna	2007	9.928	1249,5	51.231	1.778.513,6	2.393.279,0	4.171.792,5
Picanya	2009	1.640	93,7	7.427	321.719,7	364.059,8	685.779,4
Picassent	2000	7.325	722,7	17.609	565.522,7	317.918,9	883.441,6
Pobla de Farnals (la)	1996	1.033	111,1	11.081	324.912,2	175.330,0	500.242,2
Puçol	2008	4.007	324,2	14.932	437.635,2	799.785,0	1.237.420,3
Puig de Santa Maria, el	2008	3.275	470,0	10.930	250.610,6	600.060,4	850.670,9
Quart de Poblet	2009	2.977	408,6	18.442	475.273,0	652.046,0	1.127.319,0
Rafelbunyol	2001	2.505	111,8	7.782	196.833,6	125.429,3	322.262,9
Rocafort	1996	1.488	131,6	4.888	242.978,8	144.796,5	387.775,3
San Antonio de Benagéber	2004	2.301	340,1	4.844	292.823,5	278.233,8	571.057,3
Sedaví	2008	1.366	64,0	7.200	198.554,6	371.216,3	569.770,9
Silla	1995	3.548	326,5	13.460	406.044,6	323.992,8	730.037,4
Tavernes Blanques	2005	739	46,2	6.338	152.820,8	219.507,3	372.328,2
Torrent	2008	13.392	1250,2	59.837	1.531.200,0	2.386.759,5	3.917.959,5
Vinalesa	2007	878	39,8	2.789	63.664,0	87.618,7	151.282,7
Xirivella	1995	1.998	154,2	21.753	521.826,7	250.321,0	772.147,6

*Notes:**1.- "Variables Cadastre, Any de l'última valoració": anys**2.- "Variables Cadastre, Parcel·les urbanes": unitats**3.- "Variables Cadastre, Valor cadastral construcció": milers d'euros**4.- "Variables Cadastre, Béns immobles": unitats**5.- "Variables Cadastre, Valor cadastral construcció": milers d'euros**6.- "Variables Cadastre, Valor cadastral sòl": milers d'euros**7.- "Variables Cadastre, Valor cadastral total": milers d'euros**Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.*

**2.2. Nombre de béns immobles per ús. Resum Àrea Metropolitana 2021**

2.2. Número de bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2021

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>1.258.910</b>	<b>366.663</b>	<b>53.781</b>	<b>1.821</b>	<b>1.311</b>	<b>24.197</b>	<b>1.120</b>	<b>23.379</b>	<b>12.323</b>	<b>463</b>	<b>483</b>	<b>184</b>	<b>772.196</b>	<b>989</b>
València	683.386	215.854	34.808	1.065	502	5.156	317	5.841	7.541	239	296	94	411.276	397
l'Horta Nord	176.260	41.416	5.314	253	288	4.473	258	6.758	1.056	83	75	35	116.108	143
l'Horta Oest	260.130	75.924	8.802	307	307	7.081	340	5.510	2.618	79	67	28	158.765	302
l'Horta Sud	134.291	33.141	4.807	190	214	7.353	187	4.701	1.102	60	44	27	82.324	141

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.



**2.2.b. Nombre de béns immobles per ús. Municipis Àrea Metropolitana 2021***2.2.b. Número de bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2021*

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espèctacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>1.258.910</b>	<b>366.663</b>	<b>53.781</b>	<b>1.821</b>	<b>1.311</b>	<b>24.197</b>	<b>1.120</b>	<b>23.379</b>	<b>12.323</b>	<b>463</b>	<b>483</b>	<b>184</b>	<b>772.196</b>	<b>989</b>
València	683.386	215.854	34.808	1.065	502	5.156	317	5.841	7.541	239	296	94	411.276	397
Alaquàs	20.359	5.292	759	23	32	890	10	128	278	3	5	5	12.913	21
Albal	12.632	3.377	416	9	30	645	9	896	44	2	3	2	7.189	10
Albalat dels Sorells	3.015	542	50	4	0	177	4	293	15	2	1	1	1.924	2
Alboraia/Alboraya	19.094	4.836	507	28	26	339	14	136	87	10	3	2	13.091	15
Albuixech	2.897	566	45	5	0	171	4	98	14	2	2	3	1.984	3
Alcàsser	7.840	1.976	255	9	14	430	22	367	53	6	9	1	4.692	6
Aldaia	22.279	6.620	564	24	29	746	9	285	140	9	6	2	13.814	31
Alfafar	13.892	2.564	638	33	28	514	9	265	345	12	3	2	9.468	11
Alfara del Patriarca	2.974	794	53	10	4	59	1	171	7	2	2	2	1.868	1
Almàssera	5.744	1.708	134	7	52	221	24	82	14	2	1	0	3.498	1
Benetússer	11.698	3717	496	10	12	156	6	119	67	2	2	1	7.094	16
Beniparrell	2.169	214	84	6	16	670	1	153	100	1	1	1	918	4
Bonrepòs i Mirambell	3.044	898	78	2	0	104	1	194	7	2	3	0	1.755	0
Burjassot	26.954	7.088	1.290	40	45	149	12	155	461	9	10	4	17.654	37
Catarroja	22.039	7.003	726	33	21	1.493	14	230	191	11	6	3	12.276	32
Emperador	463	135	3	1	1	5	1	2	3	0	1	0	311	0
Foios	5.064	1.052	158	7	5	142	3	172	9	2	1	0	3.509	4
Godella	7.068	936	206	29	16	167	32	288	26	5	3	3	5.353	4
Llocnou de la Corona	87	3	2	1	0	14	0	4	0	1	1	0	61	0
Manises	22.491	5.671	641	27	71	1.373	46	446	227	10	7	1	13.947	24
Massalfassar	2.068	437	23	1	6	76	3	195	7	5	1	0	1.314	0
Massamagrell	11.571	3.014	356	13	14	293	10	427	37	4	5	1	7.383	14
Massanassa	7.714	1.938	202	14	22	646	7	362	39	3	2	6	4.447	26
Meliana	7.839	1.830	352	5	7	314	5	252	42	3	4	1	5.018	6
Mislata	36.311	14.577	1350	34	6	136	11	186	83	16	8	2	19.859	43
Moncada	14.404	2.067	624	27	14	640	38	798	60	10	12	0	10.095	19
Museros	5.321	1339	130	8	12	331	15	264	43	4	3	0	3.169	3
Paiporta	17.951	4.892	658	15	15	407	8	385	63	5	2	4	11.489	8
Paterna	51.231	14655	1237	55	86	1225	115	1302	858	7	12	6	31.639	34
Picanya	7.427	1.827	220	13	8	265	9	286	28	3	1	1	4.758	8
Picassent	17.609	3.325	477	17	17	925	95	1.208	54	7	6	4	11.464	10
Pobla de Farnals (la)	11.081	2.387	224	7	21	208	4	398	17	1	4	3	7.802	5
Puçol	14.932	3.156	358	17	23	224	36	449	110	6	5	3	10.533	12
Puig de Santa Maria, el	10.930	2.367	194	7	13	146	19	1.487	41	3	3	1	6.647	2
Quart de Poblet	18.442	4759	713	33	19	815	13	377	115	11	5	3	11.547	32
Rafelbunyol	7.782	2.338	117	11	23	481	9	425	23	2	3	8	4.334	8
Rocafort	4.888	1478	83	8	3	66	18	191	12	2	3	1	3.021	2
San Antonio de Benagéber	4.843	328	50	6	0	134	18	569	6	2	1	0	3.723	6
Sedaví	7.200	2.010	256	13	15	179	6	133	57	1	3	1	4.520	6
Silla	13.460	2.122	597	30	24	1.274	10	579	89	9	6	2	8.706	12
Tavernes Blanques	6.338	1622	305	10	3	106	4	84	15	3	3	1	4.178	4
Torrent	59.837	16.696	2.027	72	45	1.050	120	2.294	513	17	19	7	36.897	80
Vinalesa	2.789	826	24	6	0	54	1	197	6	4	2	1	1.667	1
Xirivella	21.753	5.827	1.291	26	11	581	7	206	376	3	4	1	13.391	29

Notes:

1.- "Béns immobles i valor cadastral, Béns immobles": unitats

2.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral total": milers d'euros

3.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral mitjà": euros": milers d'euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.3. Valor cadastral total dels béns immobles segons ús. Resum Àrea Metropolitana 2021***2.3. Valor catastral total de los bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2021*

	<b>Total</b>	<b>Industrial</b>	<b>Residencial</b>
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>67.163.375,9</b>	<b>4.957.918,6</b>	<b>41.518.803,0</b>
València	32.183.575,0	573.217,5	19.836.911,6
l'Horta Nord	10.516.686,4	895.208,4	7.115.171,2
l'Horta Oest	16.278.227,1	1.977.956,3	10.121.960,4
l'Horta Sud	7.616.166,8	1.489.316,7	4.048.880,8

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.3.b. Valor cadastral total dels béns immobles segons ús. Municipis Àrea Metropolitana 2021***2.3.b. Valor catastral total de los bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2021*

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benefic
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>67.163.375,9</b>	-	-	-	-	<b>4.957.918,6</b>	-	-	-	-	-	-	<b>41.518.803,0</b>	-
València	32.183.575,0	2.210.136,5	3.700.189,9	1.046.603,6	577.550,1	573.217,5	336.252,5	638.603,7	1.596.783,5	574.979,9	132.983,3	206.754,4	19.836.911,6	752.608,6
Alaquàs	1.079.398,5	64.298,7	60.653,4	22.829,1	9.870,2	161.065,0	8.839,1	26.711,6	28.719,1	-	3.326,1	2.239,6	681.129,3	9.717,4
Albal	761.954,5	35.111,0	37.537,3	9.473,8	5.221,2	126.385,3	11.387,4	148.928,8	8.138,1	-	-	-	377.685,7	2.085,8
Albalat dels Sorells	154.881,8	6.058,0	1.779,4	2.702,0	-	17.759,6	2.127,3	25.362,6	8.792,6	-	-	-	90.300,3	-
Alboraia/Alboraya	1.507.930,1	80.854,1	68.653,8	19.766,0	25.369,7	89.621,9	16.723,4	31.927,1	26.691,2	2.389,6	-	-	1.136.928,4	9.004,9
Albuixech	252.481,2	5.848,6	8.615,8	1.543,7	-	118.641,1	888,1	9.371,5	7.895,2	-	-	-	99.677,1	-
Alcàsser	419.895,1	20.526,1	14.817,6	6.430,4	1.643,1	102.268,8	6.974,3	21.561,6	8.522,6	1.233,3	903,4	-	231.305,5	3.708,5
Aldia	1.261.018,8	76.712,0	134.086,3	26.491,0	11.530,3	171.211,0	19.182,9	48.842,0	53.766,5	5.600,0	679,9	-	700.227,4	12.689,5
Alfafar	964.667,0	39.104,8	219.807,3	15.140,8	20.554,9	77.520,8	5.457,6	55.621,8	55.137,1	5.707,8	-	-	467.118,9	3.495,4
Alfara del Patriarca	177.534,1	8.885,8	7.655,2	24.469,5	508,7	5.084,1	-	25.178,2	483,6	-	-	-	105.269,1	-
Almàssera	212.868,9	13.285,9	6.133,4	6.085,8	1.887,5	24.011,9	5.045,6	8.565,8	1.352,7	-	-	-	146.500,4	-
Benetússer	490.817,7	50.944,6	35.863,5	9.963,0	4.931,6	19.402,0	6.045,1	8.801,1	4.709,1	-	-	-	347.041,5	3.116,3
Beniparrell	375.740,5	7.882,6	10.696,5	3.737,6	3.931,7	230.231,4	-	27.207,0	15.444,7	-	-	-	75.503,2	1.105,8
Bonrepòs i Mirambell	133.959,1	7.078,3	5.084,9	-	-	22.997,3	-	14.669,9	1.576,2	-	-	-	82.552,6	-
Burjassot	993.580,4	80.102,6	121.556,8	57.545,8	3.799,4	27.081,4	10.144,8	18.539,4	30.807,6	5.212,5	1.239,6	592,2	588.260,5	48.697,9
Catarroja	998.600,9	61.675,4	54.671,5	32.263,6	12.153,5	209.075,1	11.185,2	40.210,2	17.947,2	5.799,2	1.708,8	-	540.823,6	11.087,7
Emperador	10.303,3	620,3	-	-	-	157,3	-	-	-	-	-	-	9.525,6	-
Foios	355.967,4	21.134,1	14.003,1	12.441,1	1.138,5	34.505,7	-	28.506,1	1.171,9	-	-	-	241.418,6	1.648,4
Godella	679.831,5	14.256,0	14.463,1	29.956,0	3.070,2	17.024,2	13.296,5	39.982,5	2.651,7	3.366,2	-	-	535.805,2	5.960,0
Llocnou de la Corona	5.495,4	-	-	-	-	562,1	-	165,9	-	-	-	-	4.767,4	-
Manises	1.398.096,9	85.591,9	67.143,0	31.508,0	17.911,4	260.313,1	31.703,0	49.820,5	36.370,3	5.872,9	1.142,3	-	773.019,2	37.701,4
Massalfassar	219.161,7	7.590,8	18.683,5	-	5.635,5	61.390,3	-	29.800,5	880,9	995,2	-	-	94.185,2	-
Massanagrell	657.426,9	36.389,5	30.326,3	18.159,4	1.904,0	48.398,5	5.454,7	48.121,2	3.762,9	3.788,4	3.513,7	-	447.921,3	9.687,0
Massanassa	495.818,4	17.783,6	44.533,7	16.120,8	3.504,5	137.116,3	3.074,5	49.416,2	4.538,1	-	-	2.447,0	209.749,5	7.534,2
Meliana	372.676,1	25.077,2	20.242,4	2.371,1	695,4	27.135,7	1.639,4	25.853,6	3.338,7	-	379,2	-	265.076,3	867,2
Mislata	1.869.875,8	174.182,2	129.087,7	34.830,0	3.284,0	31.838,4	19.430,5	80.849,6	9.575,2	15.960,7	2.550,9	-	1.354.263,9	14.022,8
Moncada	694.052,7	20.252,8	31.218,5	26.946,9	1.310,7	80.864,1	13.735,2	47.998,5	5.982,4	4.633,4	39.957,0	-	415.485,4	5.667,6
Museros	306.550,4	12.950,9	17.289,8	5.703,4	3.721,7	68.866,3	2.282,7	24.243,1	4.243,6	1.798,8	-	-	165.450,2	-
Paiporta	924.723,0	55.310,5	47.497,7	10.562,3	4.787,0	142.895,2	3.244,3	54.725,8	9.060,9	4.854,7	-	4.739,0	583.348,1	3.697,5
Paterna	4.171.792,6	144.952,3	181.984,5	111.518,5	33.092,4	617.740,1	42.052,9	298.893,3	228.023,2	29.501,9	4.086,9	5.540,9	2.454.907,3	19.498,4
Picanya	684.720,8	25.061,4	22.949,2	16.422,6	5.727,3	124.520,9	7.633,5	26.829,5	5.573,5	-	-	-	447.851,2	2.151,8
Picassent	883.441,6	33.821,8	27.120,6	16.855,6	3.970,5	160.409,2	24.585,3	55.474,0	11.003,1	27.605,1	1.434,7	366,6	513.186,6	7.608,3
Pobla de Farnals (la)	497.926,6	21.869,3	18.116,5	2.736,7	13.206,6	19.927,2	9.124,2	24.167,8	1.425,4	-	1.253,0	-	385.039,9	1.060,1
Puçol	1.236.279,7	35.406,5	29.498,9	38.464,1	15.530,9	80.770,0	21.970,3	94.491,6	16.364,8	2.383,9	1.877,0	-	894.282,5	5.239,2
Puig de Santa Maria, el	831.646,2	37.685,0	40.266,8	10.895,3	8.737,8	58.473,0	20.612,3	101.516,0	6.023,9	-	-	-	547.436,2	-
Quart de Poblet	1.126.291,0	55.719,3	68.325,7	21.722,2	5.518,2	306.339,1	16.899,5	70.840,5	19.798,3	5.272,7	845,8	-	532.142,7	22.867,1
Rafelbunyol	321.666,5	13.739,5	9.286,6	6.832,5	5.083,7	51.426,0	4.087,4	28.564,8	4.106,3	-	-	2.271,7	191.483,8	4.784,2
Rocafort	384.926,6	12.530,2	4.486,3	5.503,1	-	3.241,7	10.868,6	17.687,9	813,5	-	-	-	329.795,3	-
San Antonio de Benagüiber	568.720,6	3.396,1	30.712,8	10.539,7	-	22.219,9	5.597,0	92.175,9	844,3	-	-	-	395.879,0	7.356,0
Sedavi	565.039,4	43.156,7	56.581,5	15.582,7	3.104,7	66.471,8	5.784,8	20.163,5	10.441,1	-	-	-	339.126,4	4.626,2
Silla	729.973,3	19.520,9	27.934,7	19.952,8	4.138,2	216.978,6	20.274,8	42.478,8	9.238,8	4.989,7	1.116,3	-	359.224,4	4.125,3
Tavernes Blanques	368.621,7	24.789,9	21.303,4	9.539,9	-	31.134,1	9.284,0	26.888,9	3.428,2	-	-	-	240.130,0	2.123,4
Torrent	3.917.959,4	225.546,6	213.754,8	77.845,0	8.420,2	230.218,2	85.629,6	250.443,5	69.056,5	12.758,1	7.567,2	3.691,0	2.700.211,6	32.817,1
Vinalsa	146.413,4	11.072,2	966,2	2.918,8	-	6.697,2	-	19.537,1	367,3	2.207,1	-	-	102.647,5	-
Xirivella	769.073,4	44.367,7	84.053,1	14.266,1	808,1	74.710,6	2.404,2	12.099,5	52.362,6	-	375,5	-	478.207,8	5.418,1

Notes:

1.- "Béns immobles i valor cadastral, Béns immobles": unitats

2.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral total": milers d'euros

3.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral mitjà": euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.4. Valor cadastral mitjà dels béns immobles segons ús. Resum Àrea Metropolitana 2021***2.4. Valor catastral medio de los bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2021*

	<b>Total</b>	<b>Industrial</b>	<b>Residencial</b>
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>53.350,4</b>	<b>204.898,1</b>	<b>53.767,2</b>
València	47.094,3	111.174,8	48.232,6
l'Horta Nord	59.665,8	200.136,0	61.280,6
l'Horta Oest	62.577,3	279.332,9	63.754,4
l'Horta Sud	56.713,9	202.545,4	49.182,3

*Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.*

**2.4.b. Valor cadastral mitjà dels béns immobles segons ús. Municipis Àrea Metropolitana 2021**

2.4.b. Valor catastral medio de los bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2021

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>53.350,4</b>					<b>204.898,1</b>								<b>53.767,2</b>
València	47.094,3	10.239,0	106.302,9	982.726,4	1.150.498,2	111.174,8	1.060.733,5	109.331,2	211.746,9	2.405.773,6	449.267,9	2.199.514,6	48.232,6	1.895.739,4
Alaquàs	53.018,2	12.150,2	79.912,2	992.569,6	308.443,8	180.971,9	883.911,0	208.684,5	103.306,0	-	665.214,0	447.918,0	52.747,6	462.732,4
Albal	60.319,4	10.397,1	90.233,9	1.052.644,4	174.039,7	195.946,2	1.265.268,9	166.215,1	184.956,4	-	-	-	52.536,6	208.581,0
Albalat dels Sorells	51.370,4	11.177,2	35.588,4	675.492,5	-	100.336,6	531.827,5	86.561,8	586.176,0	-	-	-	46.933,6	-
Alboraia/Alboraya	78.974,0	16.719,2	135.411,7	705.928,2	975.758,5	264.371,4	1.194.527,9	234.758,0	306.795,9	238.960,0	-	-	86.848,1	600.328,7
Albuixech	87.152,6	10.333,2	191.461,8	308.748,0	-	693.807,7	222.035,0	95.627,8	563.940,0	-	-	-	50.240,5	-
Alcàsser	53.558,0	10.387,7	58.108,4	714.485,6	117.366,4	237.834,4	317.012,3	58.750,8	160.803,4	205.541,7	100.377,8	-	49.297,8	618.081,7
Aldaia	56.601,2	11.587,9	237.741,7	1.103.790,0	397.597,9	229.505,4	2.131.430,0	171.375,5	384.046,4	622.224,4	113.320,0	-	50.689,7	409.337,4
Alfafar	69.440,5	15.251,5	344.525,5	458.812,7	734.102,1	150.818,7	606.394,4	209.893,7	159.817,7	475.648,3	-	-	49.336,6	317.759,1
Alfara del Patriarca	59.695,4	11.191,2	144.437,0	2.446.946,0	127.167,5	86.171,9	-	147.240,9	69.082,9	-	-	-	56.353,9	-
Almàssera	37.059,4	7.778,6	45.771,8	869.397,1	36.298,3	108.650,9	210.232,9	104.461,5	96.620,0	-	-	-	41.881,2	-
Benetússer	41.957,4	13.705,8	72.305,3	996.300,0	410.962,5	124.371,6	1.007.521,7	73.958,7	70.284,6	-	-	-	48.920,4	194.768,8
Beniparrell	173.232,1	36.834,7	127.339,8	622.928,3	245.730,6	343.628,9	-	177.823,5	154.446,9	-	-	-	82.247,4	276.457,5
Bonrepòs i Mirambell	44.007,6	7.882,2	65.190,9	-	-	221.127,5	-	75.617,9	225.177,1	-	-	-	47.038,5	-
Burjassot	36.862,1	11.301,2	94.230,0	1.438.643,8	84.431,8	181.754,0	845.399,2	119.608,9	66.827,8	579.170,0	123.958,0	148.045,0	33.321,7	1.316.160,3
Catarroja	45.310,6	8.807,0	75.305,1	977.683,9	578.739,0	140.036,9	798.942,1	174.826,8	93.964,6	527.199,1	284.795,0	-	44.055,4	346.490,0
Emperador	22.253,3	4.595,0	-	-	-	31.466,0	-	-	-	-	-	-	30.629,0	-
Foios	70.293,7	20.089,4	88.627,0	1.777.302,9	227.700,0	242.997,7	-	165.733,4	130.206,7	-	-	-	68.799,8	412.107,5
Godella	96.184,4	15.230,8	70.209,0	1.032.963,8	191.888,8	101.941,1	415.515,0	138.828,2	101.987,7	673.238,0	-	-	100.094,4	1.490.005,0
Llocnou de la Corona	63.165,1	-	-	-	-	40.148,6	-	41.472,5	-	-	-	-	78.153,9	-
Manises	62.162,5	15.092,9	104.747,3	1.166.962,6	252.273,5	189.594,4	689.195,2	111.705,2	160.221,5	587.287,0	163.187,1	-	55.425,5	1.570.889,6
Massalfassar	105.977,6	17.370,2	812.324,8	-	939.250,0	807.766,8	-	152.823,0	125.841,4	199.038,0	-	-	71.678,2	-
Massamagrell	56.816,8	12.073,5	85.186,3	1.396.878,5	136.002,9	165.182,5	545.471,0	112.696,0	101.699,5	947.097,5	702.744,0	-	60.669,3	691.927,9
Massanassa	64.275,1	9.176,3	220.463,9	1.151.487,9	159.294,5	212.254,4	439.211,4	136.508,9	116.360,8	-	-	407.840,0	47.166,5	289.775,0
Meliana	47.541,3	13.703,4	57.506,8	474.222,0	99.338,6	86.419,3	327.872,0	102.593,7	79.492,4	-	94.800,0	-	52.825,1	144.536,7
Mislata	51.496,1	11.949,1	95.620,5	1.024.412,1	547.328,3	234.105,8	1.766.410,0	434.675,0	115.364,2	997.541,3	318.862,5	-	68.194,0	326.112,6
Moncada	48.184,7	9.798,2	50.029,7	998.034,4	93.624,3	126.350,2	361.453,4	60.148,5	99.707,2	463.338,0	3.329.751,7	-	41.157,5	298.294,7
Museros	57.611,4	9.672,1	132.998,7	712.918,8	310.137,5	208.055,3	152.182,0	91.829,8	98.687,2	449.700,0	-	-	52.209,0	-
Païporta	51.513,7	11.306,3	72.185,0	704.150,7	319.135,3	351.093,8	405.536,3	142.144,9	143.824,4	970.934,0	-	1.184.755,0	50.774,5	462.181,3
Paterna	81.431,0	9.891,0	147.117,7	2.027.608,2	384.795,8	504.277,6	365.677,0	229.564,8	265.761,3	4.214.557,1	340.571,7	923.476,7	77.591,2	573.483,5
Picanya	92.193,5	13.717,2	104.314,4	1.263.275,4	715.907,5	469.890,0	848.168,9	93.809,6	199.054,3	-	-	-	94.125,9	268.972,5
Picassent	50.169,9	10.172,0	56.856,6	991.507,6	233.557,1	173.415,4	258.793,1	45.922,2	203.761,9	3.943.587,1	239.123,3	91.655,0	44.765,1	760.832,0
Pobla de Farnals (la)	44.935,2	9.161,8	80.877,2	390.951,4	628.884,8	95.803,9	2.281.052,5	60.723,1	83.845,9	-	313.247,5	-	49.351,4	212.020,0
Puçol	82.794,0	11.218,8	82.399,2	2.262.595,9	675.256,5	360.580,4	610.285,3	210.448,9	148.771,2	397.311,7	375.406,0	-	84.902,9	436.601,7
Puig de Santa Maria, el	76.088,4	15.921,0	207.560,6	1.556.467,1	672.137,7	400.500,1	1.084.860,0	68.269,0	146.923,7	-	-	-	82.358,4	-
Quart de Poblet	61.072,1	11.708,2	95.828,5	658.249,1	290.430,5	375.876,1	1.299.958,5	187.905,7	172.159,0	479.338,2	169.160,0	-	46.084,9	714.597,2
Rafelbunyol	41.334,7	5.876,6	79.372,6	621.134,5	221.029,1	106.914,8	454.156,7	67.211,3	178.532,6	-	-	283.967,5	44.181,8	598.030,0
Rocafort	78.749,3	8.477,8	54.052,2	687.886,3	-	49.116,1	603.812,2	92.606,7	67.795,0	-	-	-	109.167,6	-
San Antonio de Benagóber	117.431,5	10.353,9	614.255,2	1.756.610,0	-	165.820,2	310.944,4	161.996,4	140.715,0	-	-	-	106.333,3	1.225.993,3
Sedaví	78.477,7	21.471,0	221.021,4	1.198.666,9	206.982,0	371.351,1	964.138,3	151.605,6	183.176,5	-	-	-	75.028,0	771.035,0
Silla	54.232,8	9.199,3	46.791,8	665.092,7	172.426,7	170.312,9	2.027.481,0	73.365,8	103.806,2	554.412,2	186.050,0	-	41.261,7	343.775,8
Tavernes Blanques	58.160,6	15.283,5	69.847,2	953.985,0	-	293.717,5	2.321.002,5	320.105,8	228.545,3	-	-	-	57.474,9	530.847,5
Torrent	65.477,2	13.509,0	105.453,8	1.081.179,9	187.116,2	219.255,4	713.580,3	219.173,3	134.613,0	750.478,8	398.274,2	527.288,6	73.182,4	410.213,6
Vinalesa	52.496,7	13.404,6	40.257,9	486.465,0	-	124.022,6	-	99.173,0	61.216,7	551.767,5	-	-	61.576,2	-
Xirivella	35.354,8	7.614,2	65.107,0	548.695,8	73.461,8	128.589,6	343.462,9	58.735,6	139.262,3	-	93.885,0	-	35.711,1	186.830,7

Notes:

1.- "Béns immobles i valor cadastral, Béns immobles": unitats

2.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral total": milers d'euros

3.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral mitjà": euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.5. Nombre de parcel·les edificades segons propietat. Resum Àrea Metropolitana 2021***2.5. Número de parcelas edificadas según propiedad. Resumen Área Metropolitana 2021*

	Parcel·les edificades	Sòl i construcció mateix propietari	Copropietat	Altres
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>135.516</b>	<b>85.290</b>	<b>50.214</b>	<b>12</b>
València	35.730	12.626	23.094	10
l'Horta Nord	33.729	24.350	9.378	1
l'Horta Oest	37.530	26.418	11.112	0
l'Horta Sud	26.785	20.274	6.510	1

*Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.*

**2.5.b. Nombre de parcel·les edificades segons propietat. Municipis Àrea Metropolitana 2021***2.5.b. Número de parcelas edificadas según propiedad. Municipios Área Metropolitana 2021*

	Parcel·les edificades	Sòl i construcció mateix propietari	Copropietat	Altres
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>135.516</b>	<b>85.290</b>	<b>50.214</b>	<b>12</b>
València	35.730	12.626	23.094	10
Alaquàs	2.435	1.500	935	0
Albal	2.072	1.498	574	0
Albalat dels Sorells	845	590	255	0
Alboraia/Alboraya	1.797	1.065	732	0
Albuixech	973	711	262	0
Alcàsser	2.082	1.626	456	0
Aldaia	3.224	2.159	1065	0
Alfafar	1.850	1.357	493	0
Alfara del Patriarca	671	457	214	0
Almàssera	832	550	282	0
Benetússer	1.238	638	600	0
Beniparrell	917	799	118	0
Bonrepòs i Mirambell	435	308	127	0
Burjassot	3.437	1.984	1.453	0
Catarroja	3834	2802	1032	0
Emperador	68	43	25	0
Foios	1.062	709	353	0
Godella	2.551	2.166	385	0
Llocnou de la Corona	71	66	5	0
Manises	4.348	3.100	1.248	0
Massalfassar	656	537	119	0
Massamagrell	2.542	1.848	694	0
Massanassa	1.980	1.605	375	0
Meliana	1.697	1.170	527	0
Mislata	1.571	366	1205	0
Moncada	3.810	2.810	1.000	0
Museros	1408	1119	289	0
Paiporta	2.234	1.430	804	0
Paterna	8.787	7.142	1.645	0
Picanya	1.365	1.000	365	0
Picassent	6.290	5.377	912	1
Pobla de Farnals (la)	770	508	261	1
Puçol	3595	2895	700	0
Puig de Santa Maria, el	1.807	1.292	515	0
Quart de Poblet	2.684	1.736	948	0
Rafelbunyol	2.086	1.653	433	0
Rocafort	1.303	1.092	211	0
San Antonio de Benagéber	1.742	1.622	120	0
Sedaví	1238	906	332	0
Silla	2.979	2.170	809	0
Tavernes Blanques	659	319	340	0
Torrent	11.321	8.455	2.866	0
Vinalesa	725	524	201	0
Xirivella	1.795	960	835	0

Notes:

- 1.- "Parcel·les edificades per propietat, Parcel·les edificades": unitats
- 2.- "Parcel·les edificades per propietat, Sòl i construcció mateix propietari": unitats
- 3.- "Parcel·les edificades per propietat, Copropietat": unitats
- 4.- "Parcel·les edificades per propietat, Altres": unitats

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.6. Nombre de parcel·les edificades segons superfície. Resum Àrea Metropolitana 2021***2.6. Número de parcelas edificadas según superficie. Resumen Área Metropolitana 2021*

	Total	Parcel·les	Parcel·les		Parcel·les		Parcel·les		Parcel·les		Parcel·les		
	Parcel·les	edificades	%	edificades	%	edificades	%	edificades	%	edificades	%	edificades	
				0-0.01 ha		0.0101-0.05 ha		0.0501-0.1 ha		0.1001-1 ha		més d'1 ha	
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>156.812</b>	<b>135.516</b>	<b>86,4%</b>	<b>19.000</b>	<b>14,0%</b>	<b>78.669</b>	<b>58,1%</b>	<b>19.468</b>	<b>14,4%</b>	<b>17.274</b>	<b>12,7%</b>	<b>1.105,00</b>	<b>0,8%</b>
València	40.728	35.730	87,7%	4.939	13,8%	23.191	64,9%	4.204	11,8%	3.177	8,9%	219	0,6%
l'Horta Nord	40.100	33.729	84,1%	4.850	14,4%	21.541	63,9%	3.501	10,4%	3.580	10,6%	257	0,8%
l'Horta Oest	42.482	37.530	88,3%	4.628	12,3%	18.341	48,9%	7.693	20,5%	6.559	17,5%	309	0,8%
l'Horta Sud	31.201	26.785	85,8%	4.530	16,9%	15.317	57,2%	3.028	11,3%	3.626	13,5%	284	1,1%

*Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.*



**2.6.b. Nombre de parcel·les edificades segons superfície. Municipis Àrea Metropolitana 2021**

2.6.b. Número de parcelas edificadas según superficie. Municipios Área Metropolitana 2021

	Parcel·les edificades			Parcel·les edificades 0-0.01 ha		Parcel·les edificades 0.0101-0.05 ha		Parcel·les edificades 0.0501-0.1 ha		Parcel·les edificades 0.1001-1 ha		Parcel·les edificades més d'1 ha	
	Total Parcel·les	Parcel·les edificades	%		%		%		%		%		%
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>156.812</b>	<b>135.516</b>	<b>86,4%</b>	<b>19.000</b>	<b>14,0%</b>	<b>78.669</b>	<b>58,1%</b>	<b>19.468</b>	<b>14,4%</b>	<b>17.274</b>	<b>12,7%</b>	<b>1.105</b>	<b>0,8%</b>
València	40.728	35.730	87,7%	4.939	13,8%	23.191	64,9%	4.204	11,8%	3.177	8,9%	219	0,6%
Alaquàs	2.545	2.435	95,7%	295	12,1%	1.350	55,4%	460	18,9%	319	13,1%	11	0,5%
Albal	2.958	2.072	70,0%	337	16,3%	1.223	59,0%	272	13,1%	228	11,0%	12	0,6%
Albalat dels Sorells	1.133	845	74,6%	106	12,5%	628	74,3%	69	8,2%	34	4,0%	8	0,9%
Alboraia/Alboraya	1.931	1.797	93,1%	191	10,6%	1.123	62,5%	272	15,1%	200	11,1%	11	0,6%
Albuixech	1.068	973	91,1%	135	13,9%	717	73,7%	38	3,9%	64	6,6%	19	2,0%
Alcàsser	2.443	2.082	85,2%	262	12,6%	1.472	70,7%	114	5,5%	221	10,6%	13	0,6%
Aldaia	3.490	3.224	92,4%	650	20,2%	1.769	54,9%	425	13,2%	362	11,2%	18	0,6%
Alfafar	2.108	1.850	87,8%	422	22,8%	1.033	55,8%	167	9,0%	202	10,9%	26	1,4%
Alfara del Patriarca	795	671	84,4%	87	13,0%	481	71,7%	49	7,3%	52	7,7%	2	0,3%
Almàssera	914	832	91,0%	77	9,3%	583	70,1%	92	11,1%	78	9,4%	2	0,2%
Benetússer	1.305	1.238	94,9%	155	12,5%	864	69,8%	140	11,3%	76	6,1%	3	0,2%
Beniparrell	1.069	917	85,8%	126	13,7%	361	39,4%	206	22,5%	209	22,8%	15	1,6%
Bonrepòs i Mirambell	629	435	69,2%	50	11,5%	280	64,4%	58	13,3%	47	10,8%	0	0,0%
Burjassot	3.585	3.437	95,9%	679	19,8%	2.371	69,0%	248	7,2%	117	3,4%	22	0,6%
Catarroja	4.061	3.834	94,4%	910	23,7%	2.258	58,9%	379	9,9%	269	7,0%	18	0,5%
Emperador	70	68	97,1%	11	16,2%	48	70,6%	6	8,8%	3	4,4%	0	0,0%
Foios	1.215	1.062	87,4%	174	16,4%	704	66,3%	91	8,6%	88	8,3%	5	0,5%
Godella	2.835	2.551	90,0%	272	10,7%	1.351	53,0%	394	15,4%	512	20,1%	22	0,9%
Llocnou de la Corona	75	71	94,7%	27	38,0%	44	62,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Manises	4.775	4.348	91,1%	588	13,5%	2.096	48,2%	813	18,7%	807	18,6%	44	1,0%
Massalfassar	848	656	77,4%	124	18,9%	454	69,2%	13	2,0%	53	8,1%	12	1,8%
Massamagrell	2.962	2.542	85,8%	618	24,3%	1.619	63,7%	142	5,6%	155	6,1%	8	0,3%
Massanassa	2.331	1.980	84,9%	479	24,2%	1.119	56,5%	206	10,4%	168	8,5%	8	0,4%
Meliana	1.946	1.697	87,2%	249	14,7%	1.236	72,8%	115	6,8%	93	5,5%	4	0,2%
Mislata	1.737	1.571	90,4%	213	13,6%	995	63,3%	200	12,7%	151	9,6%	12	0,8%
Moncada	4.605	3.810	82,7%	340	8,9%	2.327	61,1%	655	17,2%	454	11,9%	34	0,9%
Museros	1.639	1.408	85,9%	244	17,3%	777	55,2%	181	12,9%	183	13,0%	23	1,6%
Paiporta	2.612	2.234	85,5%	216	9,7%	1.457	65,2%	285	12,8%	271	12,1%	5	0,2%
Paterna	9.928	8.787	88,5%	491	5,6%	4.092	46,6%	2.339	26,6%	1.764	20,1%	101	1,1%
Picanya	1.640	1.365	83,2%	104	7,6%	935	68,5%	166	12,2%	150	11,0%	10	0,7%
Picassent	7.325	6.290	85,9%	790	12,6%	3.006	47,8%	853	13,6%	1.499	23,8%	142	2,3%
Pobla de Farnals (la)	1.033	770	74,5%	133	17,3%	442	57,4%	59	7,7%	128	16,6%	8	1,0%
Puçol	4.007	3.595	89,7%	604	16,8%	2.048	57,0%	286	8,0%	628	17,5%	29	0,8%
Puig de Santa Maria, el	3.275	1.807	55,2%	186	10,3%	1.244	68,8%	164	9,1%	188	10,4%	25	1,4%
Quart de Poblet	2.977	2.684	90,2%	687	25,6%	1.182	44,0%	335	12,5%	419	15,6%	61	2,3%
Rafelbunyol	2.505	2.086	83,3%	240	11,5%	1.455	69,8%	240	11,5%	142	6,8%	9	0,4%
Rocafort	1.488	1.303	87,6%	139	10,7%	690	53,0%	192	14,7%	275	21,1%	7	0,5%
San Antonio de Benagéber	2.301	1.742	75,7%	53	3,0%	279	16,0%	1.042	59,8%	332	19,1%	36	2,1%
Sedaví	1.366	1.238	90,6%	191	15,4%	824	66,6%	123	9,9%	98	7,9%	2	0,2%
Silla	3.548	2.979	84,0%	615	20,6%	1.656	55,6%	283	9,5%	385	12,9%	40	1,3%
Tavernes Blanques	739	659	89,2%	55	8,3%	470	71,3%	80	12,1%	51	7,7%	3	0,5%
Torrent	13.392	11.321	84,5%	1.177	10,4%	5.022	44,4%	2.742	24,2%	2.338	20,7%	42	0,4%
Vinalesa	878	725	82,6%	136	18,8%	493	68,0%	57	7,9%	35	4,8%	4	0,6%
Xirivella	1.998	1.795	89,8%	423	23,6%	900	50,1%	213	11,9%	249	13,9%	10	0,6%

Notes:

1.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades": unitats

2.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades 0-0.01 ha.": unitats

3.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades 0.0101-0.05 ha.": unitats

4.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades 0.0501-0.1 ha.": unitats

5.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades 0.1001-1 ha.": unitats

6.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades més d'1 ha.": unitats

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.7. Nombre de parcel·les sense edificar segons superfície. Resum Àrea Metropolitana 2021**

2.7. Número de parcelas sin edificar según superficie. Resumen Área Metropolitana 2021

	Total Parcel·les	Parcel·les sense edificar	Parcel·les sense edificar 0-0.01 ha		Parcel·les sense edificar 0.0101-0.05 ha		Parcel·les sense edificar 0.0501-0.1 ha		Parcel·les sense edificar 0.1001-1 ha		Parcel·les sense edificar més d'1 ha		
			%	%	%	%	%	%	%	%			
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>156.812</b>	<b>21.296</b>	<b>13,6%</b>	<b>2.496</b>	<b>11,7%</b>	<b>7.915</b>	<b>37,2%</b>	<b>4.033</b>	<b>18,9%</b>	<b>6.513</b>	<b>30,6%</b>	<b>339</b>	<b>1,6%</b>
València	40.728	4.998	12,3%	1.299	26,0%	1.996	39,9%	617	12,3%	1.022	20,4%	64	1,3%
l'Horta Nord	40.100	6.371	15,9%	415	6,5%	2.464	38,7%	1.145	18,0%	2.249	35,3%	98	1,5%
l'Horta Oest	42.482	4.952	11,7%	423	8,5%	1.608	32,5%	1126	22,7%	1.688	34,1%	107	2,2%
l'Horta Sud	31.201	4.416	14,2%	350	7,9%	1.779	40,3%	920	20,8%	1.322	29,9%	45	1,0%

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.7.b. Nombre de parcel·les sense edificar segons superfície. Municipis Àrea Metropolitana 2021**

2.7.b. Número de parcel·les sin edificar según superficie. Municipios Área Metropolitana 2021

	Total Parcel·les	Parcel·les sense edificar		Parcel·les sense edificar 0-0.01 ha		Parcel·les sense edificar 0.0101-0.05 ha		Parcel·les sense edificar 0.0501-0.1 ha		Parcel·les sense edificar 0.1001-1 ha		Parcel·les edificades més d'1 ha	
			%		%		%		%		%		%
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>156.812</b>	<b>21.296</b>	<b>13,6%</b>	<b>2.496</b>	<b>11,7%</b>	<b>7.915</b>	<b>37,2%</b>	<b>4.033</b>	<b>18,9%</b>	<b>6.513</b>	<b>30,6%</b>	<b>339</b>	<b>1,6%</b>
València	40.728	4.998	12,3%	1.299	26,0%	1.996	39,9%	617	12,3%	1.022	20,4%	64	1,3%
Alaquàs	2.545	110	4,3%	17	15,5%	36	32,7%	26	23,6%	30	27,3%	1	0,9%
Albal	2.958	886	30,0%	54	6,1%	403	45,5%	182	20,5%	244	27,5%	3	0,3%
Albalat dels Sorells	1.133	288	25,4%	19	6,6%	192	66,7%	46	16,0%	30	10,4%	1	0,3%
Alboraia/Alboraya	1.931	134	6,9%	19	14,2%	54	40,3%	18	13,4%	41	30,6%	2	1,5%
Albuixech	1.068	95	8,9%	4	4,2%	75	78,9%	6	6,3%	9	9,5%	1	1,1%
Alcàsser	2.443	361	14,8%	44	12,2%	149	41,3%	76	21,1%	92	25,5%	0	0,0%
Aldaia	3.490	266	7,6%	21	7,9%	93	35,0%	37	13,9%	105	39,5%	10	3,8%
Alfafar	2.108	258	12,2%	16	6,2%	92	35,7%	65	25,2%	85	32,9%	0	0,0%
Alfara del Patriarca	795	124	15,6%	20	16,1%	65	52,4%	8	6,5%	30	24,2%	1	0,8%
Almàssera	914	82	9,0%	8	9,8%	49	59,8%	10	12,2%	15	18,3%	0	0,0%
Benetússer	1.305	67	5,1%	11	16,4%	32	47,8%	12	17,9%	12	17,9%	0	0,0%
Beniparrell	1.069	152	14,2%	6	3,9%	41	27,0%	33	21,7%	70	46,1%	2	1,3%
Bonrepòs i Mirambell	629	194	30,8%	16	8,2%	92	47,4%	37	19,1%	48	24,7%	1	0,5%
Burjassot	3.585	148	4,1%	39	26,4%	51	34,5%	23	15,5%	33	22,3%	2	1,4%
Catarroja	4.061	227	5,6%	44	19,4%	97	42,7%	44	19,4%	39	17,2%	3	1,3%
Emperador	70	2	2,9%	0	0,0%	2	100,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Foios	1.215	153	12,6%	20	13,1%	76	49,7%	29	19,0%	28	18,3%	0	0,0%
Godella	2.835	284	10,0%	11	3,9%	61	21,5%	121	42,6%	83	29,2%	8	2,8%
Llocnou de la Corona	75	4	5,3%	1	25,0%	3	75,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Manises	4.775	427	8,9%	46	10,8%	140	32,8%	116	27,2%	121	28,3%	4	0,9%
Massalfassar	848	192	22,6%	17	8,9%	77	40,1%	18	9,4%	76	39,6%	4	2,1%
Massamagrell	2.962	420	14,2%	42	10,0%	216	51,4%	53	12,6%	104	24,8%	5	1,2%
Massanassa	2.331	351	15,1%	40	11,4%	122	34,8%	92	26,2%	95	27,1%	2	0,6%
Meliana	1.946	249	12,8%	24	9,6%	112	45,0%	41	16,5%	72	28,9%	0	0,0%
Mislata	1.737	166	9,6%	36	21,7%	71	42,8%	9	5,4%	45	27,1%	5	3,0%
Moncada	4.605	795	17,3%	64	8,1%	291	36,6%	152	19,1%	269	33,8%	19	2,4%
Museros	1.639	231	14,1%	14	6,1%	119	51,5%	47	20,3%	50	21,6%	1	0,4%
Paiporta	2.612	378	14,5%	22	5,8%	161	42,6%	84	22,2%	106	28,0%	5	1,3%
Paterna	9.928	1.141	11,5%	101	8,9%	225	19,7%	318	27,9%	450	39,4%	47	4,1%
Picanya	1.640	275	16,8%	7	2,5%	231	84,0%	13	4,7%	24	8,7%	0	0,0%
Picassent	7.325	1.035	14,1%	82	7,9%	390	37,7%	189	18,3%	353	34,1%	21	2,0%
Pobla de Farnals (la)	1.033	263	25,5%	12	4,6%	41	15,6%	73	27,8%	136	51,7%	1	0,4%
Puçol	4.007	412	10,3%	29	7,0%	172	41,7%	43	10,4%	154	37,4%	14	3,4%
Puig de Santa Maria, el	3.275	1.468	44,8%	5	0,3%	256	17,4%	268	18,3%	906	61,7%	33	2,2%
Quart de Poblet	2.977	293	9,8%	33	11,3%	73	24,9%	38	13,0%	137	46,8%	12	4,1%
Rafelbunyol	2.505	419	16,7%	9	2,1%	287	68,5%	59	14,1%	63	15,0%	1	0,2%
Rocafort	1.488	185	12,4%	8	4,3%	57	30,8%	57	30,8%	61	33,0%	2	1,1%
San Antonio de Benagéber	2.301	559	24,3%	9	1,6%	68	12,2%	225	40,3%	232	41,5%	25	4,5%
Sedaví	1.366	128	9,4%	9	7,0%	86	67,2%	12	9,4%	20	15,6%	1	0,8%
Silla	3.548	569	16,0%	21	3,7%	203	35,7%	131	23,0%	206	36,2%	8	1,4%
Tavernes Blanques	739	80	10,8%	10	12,5%	33	41,3%	17	21,3%	19	23,8%	1	1,3%
Torrent	13.392	2.071	15,5%	144	7,0%	686	33,1%	525	25,4%	693	33,5%	23	1,1%
Vinalesa	878	153	17,4%	25	16,3%	86	56,2%	19	12,4%	22	14,4%	1	0,7%
Xirivella	1.998	203	10,2%	18	8,9%	53	26,1%	44	21,7%	83	40,9%	5	2,5%

Notes:

1.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar": unitats

2.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar 0-0.01 ha.": unitats

3.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar 0.0101-0.05 ha.": unitats

4.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar 0.0501-0.1 ha.": unitats

5.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar 0.1001-1 ha.": unitats

6.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar més d'1 ha.": unitats

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.8. Superfície de les parcel·les urbanes edificades i no edificades. Resum Àrea Metropolitana 2021***2.8. Superficie de las parcelas urbanas edificadas y no edificadas. Resumen Área Metropolitana 2021*

	Superfície parcel·les urbanes	Superfície mitjana per parcel·la	Superfície parcel·les sense edificar	Superfície mitjana per parcel·la sense edificar	Superfície parcel·les edificades	Superfície mitjana per parcel·la edificada
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>12.688,3</b>	<b>809,1</b>	<b>2.881,5</b>	<b>1.353,1</b>	<b>9.806,8</b>	<b>723,7</b>
València	2.962,9	727,5	550,0	1.100,5	2.412,9	675,3
l'Horta Nord	2.950,2	735,7	869,6	1.364,9	2.080,7	616,9
l'Horta Oest	4.134,8	973,3	823,1	1.662,1	3.311,7	882,4
l'Horta Sud	2.300,3	737,2	508,3	1.151,1	1.792,0	669,0

*Notes:**1.- "Superfície parcel·les urbanes total"; "Superfície parcel·les sense edificar" i "Superfície parcel·les edificades" en hectàrees.**2.- "Superfícies mitjana per parcel·la"; "Superfície mitjana per parcel·la sense edificar" i "Superfície mitjana per parcel·la edificada" en m<sup>2</sup>.**Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.*

**2.8.b. Superfície de les parcel·les urbanes edificades i no edificades. Municipis Àrea Metropolitana 2021**

2.8.b. Superficie de las parcelas urbanas edificadas y no edificadas. Municipios Área Metropolitana 2021

	Superfície parcel·les urbanes	Superfície mitjana per parcel·la	Superfície parcel·les sense edificar	Superfície mitjana per parcel·la sense edificar	Superfície parcel·les edificades	Superfície mitjana per parcel·la edificada
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>12.688,3</b>	<b>809,1</b>	<b>2.881,5</b>	<b>1.353,1</b>	<b>9.806,8</b>	<b>723,7</b>
València	2.962,9	727,5	550,1	1.100,5	2.412,9	675,3
Alaquàs	162,5	638,3	12,7	1.153,6	149,8	615,0
Albal	208,6	705,1	88,0	993,1	120,6	582,0
Albalat dels Sorells	50,8	448,1	17,4	603,1	33,4	395,3
Alboraia/Alboraya	137,1	709,8	20,1	1.503,0	116,9	650,6
Albuixech	125,8	1.177,6	6,8	718,9	118,9	1.222,4
Alcàsser	150,1	614,5	29,9	828,3	120,2	577,5
Aldaia	275,2	788,5	49,2	1.849,6	226,0	700,9
Alfàfar	155,1	735,9	26,7	1.034,5	128,4	694,3
Alfara del Patriarca	39,4	495,1	8,2	658,1	31,2	465,0
Almàssera	45,5	498,0	5,4	653,7	40,2	482,7
Benetússer	53,4	409,3	5,3	791,0	48,1	388,6
Beniparrell	131,9	1.234,1	22,7	1.492,8	109,3	1.191,4
Bonrepòs iMirambell	37,8	600,6	17,3	892,3	20,5	470,6
Burjassot	174,0	485,2	15,6	1.054,1	158,3	460,7
Catarroja	198,9	489,9	24,5	1.077,5	174,5	455,1
Emperador	1,9	272,9	0,0	200,0	1,9	276,5
Foios	58,2	478,9	10,7	700,7	47,5	447,0
Godella	260,1	917,3	45,7	1.610,6	214,3	840,2
Llocnou de la Corona	1,0	129,3	0,1	150,0	0,9	128,2
Manises	417,0	873,3	54,8	1.282,7	362,2	833,1
Massalfassar	78,0	919,6	24,6	1.280,7	53,4	813,9
Massamagrell	139,6	471,3	42,8	1.018,6	96,8	380,9
Massanassa	128,0	548,9	31,9	909,4	96,0	485,1
Meliana	83,3	427,9	22,8	914,9	60,5	356,4
Mislata	123,9	713,4	28,2	1.700,6	95,7	609,0
Moncada	381,9	829,2	134,0	1.685,4	247,9	650,6
Museros	102,5	625,4	16,1	697,8	86,4	613,6
Paiporta	160,0	612,6	44,2	1.168,5	115,8	518,5
Paterna	1.249,5	1.258,5	291,5	2.554,4	958,0	1.090,2
Picanya	93,7	571,6	12,2	444,0	81,5	597,3
Picassent	722,7	986,7	153,0	1.478,5	569,7	905,7
Pobla de Farnals (la)	111,1	1.075,0	42,8	1.627,8	68,2	886,2
Puçol	324,2	809,0	69,9	1.697,6	254,2	707,2
Puig de Santa Maria, el	470,0	1.435,1	296,9	2.022,1	173,2	958,3
Quart de Poblet	408,6	1.372,7	74,2	2.531,7	334,5	1.246,1
Rafelbunyol	111,8	446,3	27,5	656,3	84,3	404,2
Rocafort	131,6	884,5	25,4	1.371,4	106,2	815,3
San Antoniode Benagéber	340,1	1.477,8	130,5	2.333,8	209,6	1.203,2
Sedaví	64,0	468,7	7,1	552,3	57,0	460,0
Silla	326,5	920,2	75,1	1.319,3	251,4	844,0
Tavernes Blanques	46,2	624,6	9,1	1.141,3	37,0	561,9
Torrent	1.250,2	933,5	263,7	1.273,2	986,5	871,4
Vinalesa	39,8	453,8	10,5	683,0	29,4	405,5
Xirivella	154,2	771,9	36,6	1.804,9	117,6	655,1

Notes:

1.- "Superfície parcel·les urbanes total"; "Superfície parcel·les sense edificar" i "Superfície parcel·les edificades" en hectàrees.

2.- "Superfícies mitjana per parcel·la"; "Superfície mitjana per parcel·la sense edificar" i "Superfície mitjana per parcel·la edificada" en m2.

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.